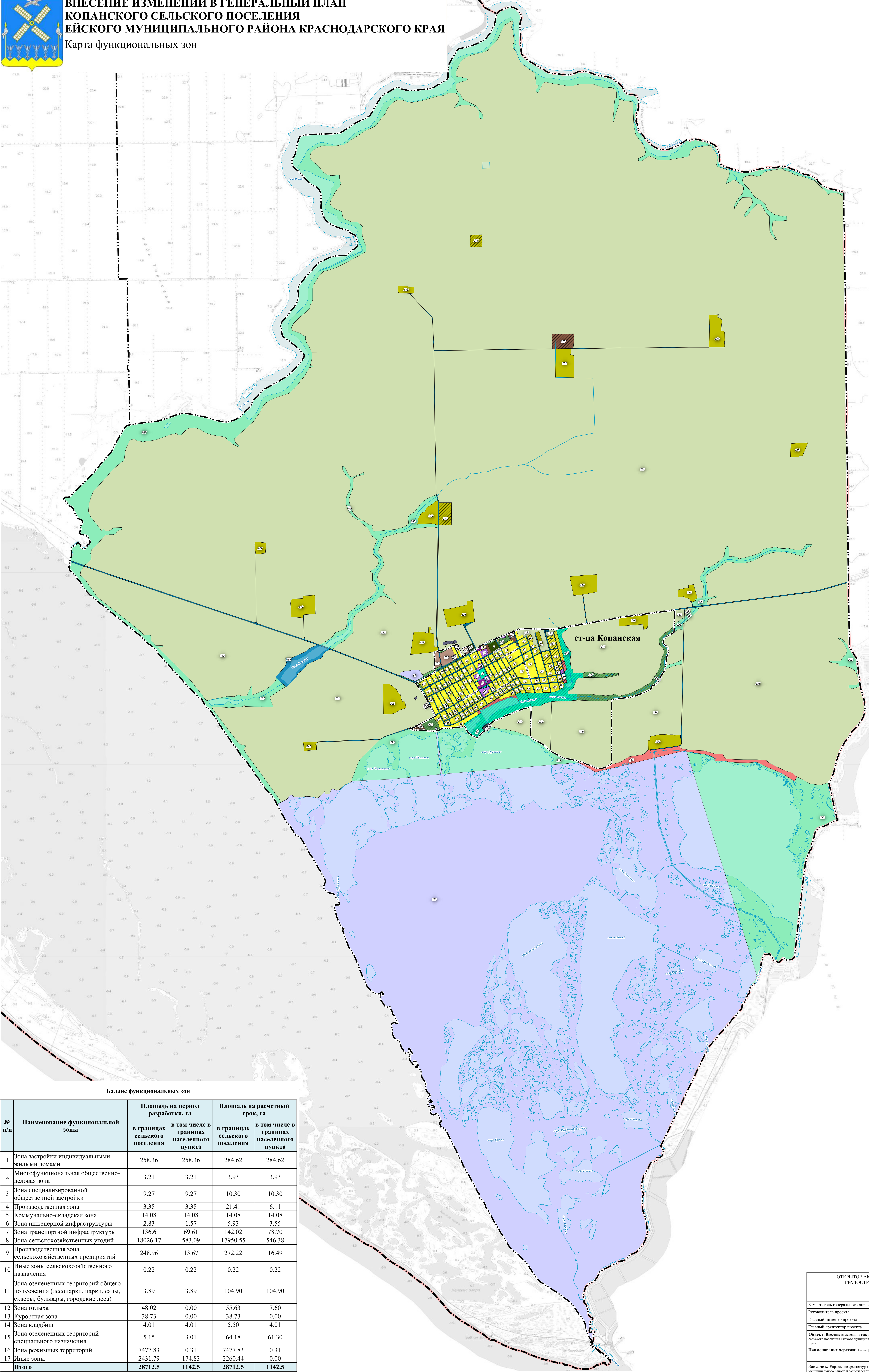
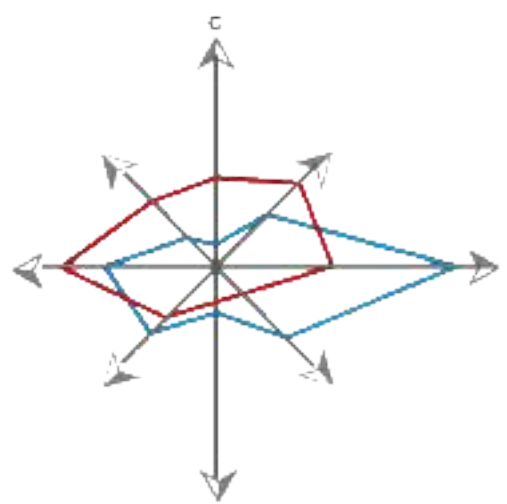




ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
КОПАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
Карта функциональных зон



Баланс функциональных зон					
№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь на период разработки, га		Площадь на расчетный срок, га	
		в границах сельского поселения	в том числе в границах населенного пункта	в границах сельского поселения	в том числе в границах населенного пункта
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	258.36	258.36	284.62	284.62
2	Многофункциональная общественно-деловая зона	3.21	3.21	3.93	3.93
3	Зона специализированной общественной застройки	9.27	9.27	10.30	10.30
4	Производственная зона	3.38	3.38	21.41	6.11
5	Коммунально-складская зона	14.08	14.08	14.08	14.08
6	Зона инженерной инфраструктуры	2.83	1.57	5.93	3.55
7	Зона транспортной инфраструктуры	136.6	69.61	142.02	78.70
8	Зона сельскохозяйственных угодий	18026.17	583.09	17950.55	546.38
9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	248.96	13.67	272.22	16.49
10	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	0.22	0.22	0.22	0.22
11	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	3.89	3.89	104.90	104.90
12	Зона отдыха	48.02	0.00	55.63	7.60
13	Курортная зона	38.73	0.00	38.73	0.00
14	Зона кладбищ	4.01	4.01	5.50	4.01
15	Зона озелененных территорий специального назначения	5.15	3.01	64.18	61.30
16	Зона режимных территорий	7477.83	0.31	7477.83	0.31
17	Иные зоны	2431.79	174.83	2260.44	0.00
	Итого	28712.5	1142.5	28712.5	1142.5

Условные обозначения

- Границы**
- Населенного пункта (ст-ца Копанская)
- Функциональные зоны**
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
 - Многофункциональная общественно-деловая зона
 - Зона специализированной общественной застройки
 - Производственная зона
 - Коммунально-складская зона
 - Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона транспортной инфраструктуры
 - Зона сельскохозяйственных угодий
 - Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
 - Иные зоны сельскохозяйственного назначения
 - Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
 - Зона отдыха
 - Курортная зона
 - Зона кладбищ
 - Зона озелененных территорий специального назначения
 - Зона режимных территорий
 - Иные зоны

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО РОССИЙСКИЙ ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ				
Заместитель генерального директора		Тельнико С.А.		
Руководитель проекта		Будачев И.А.		
Главный инженер проекта		Барковская Ю.В.		
Главный архитектор проекта				
Объект: Внесение изменений в генеральный план Копанского сельского поселения Ейского муниципального района Краснодарского края		Масштаб	Лист	Листов
		1 : 25 000	1	1
Наименование чертежа: Карта функциональных зон		Дата	Заказ №	Изм. №
		30.11.2018		
Заказчик: Управление архитектуры и градостроительства Ейского муниципального района Краснодарского края		Муниципальный контракт от 14.11.2018 г. №1		